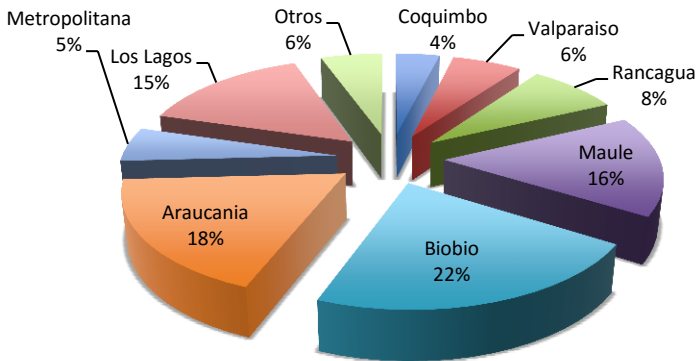


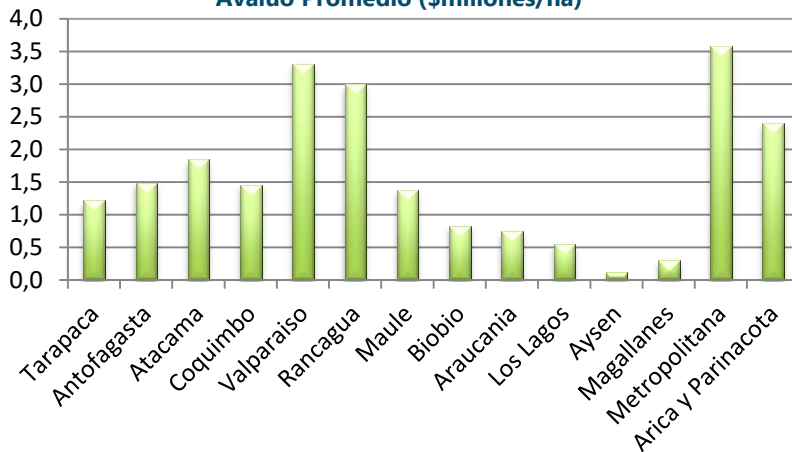
Predios Agrícolas

20-02-2016, Santiago, Chile

Total Roles Agrícolas



Avalúo Promedio (\$millones/ha)



Resumen

Chile cuenta con un total de 7.062.585 roles prediales (según catastro del SII), de los cuales el 12% corresponde a predios agrícolas. De este total, sólo el 4% corresponde a 1ra categoría de riego, con un total de 2.259 predios.

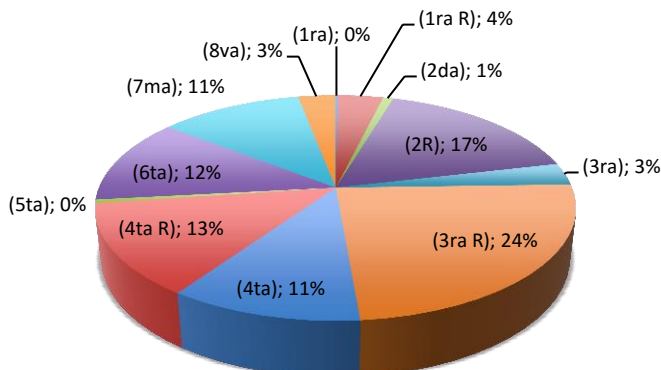
Primero en Chile los terrenos clasificados como 3ra de riego, que equivalen al 24% del total de predios, aptos para cultivos variados.

En relación a los valores, los suelos agrícolas más valorados están en la región Metropolitana de Santiago, alcanzando un valor promedio superior a 3,6 millones por hectárea. Por otra parte, los más baratos según el SII se encuentran en la Región de Aysén con valores promedio bajo los 500.000/ha.

Es conveniente que todos estos predios puedan ser evaluados, en sus mejoras para aprovechar los beneficios de la ley 20780 que vence el 31 de Marzo del presente año.

Santiago de Chile, Febrero 2016.-

Distribución del tipo de suelo según calidad



Cantidad de predios según tipo de suelo

